



SOL

Soutenabil

M. HAOXI HAOXI CHEN

DOCTORANT(E)

Doctorant en économie sous la direction de Stéphane Goutte

Université de Versailles Saint-Quentin-en-Yvelines > UFR des sciences sociales >

UMI Soutenabilité et Résilience (SOURCE)

Coordonnées

Adresse

47 Boulevard Vauban 78047 Guyancourt CEDEX

ADRESSE MAIL

haoxichen7@gmail.com

A

Itinéraire vers ce lieu **Bâtiment Vauban** 47 boulevard Vauban
78280 Guyancourt

Thèmes de recherche

Docteurant en économie sous la direction de **Stéphane Goutte**.

Titre de la thèse: " Les effets du changement climatique sur les migrations de population dans l'histoire longue de la Chine".

Activités / CV

Télécharger le CV de Chen Haoxi

Poster présenté aux Journées Scientifiques de l'UMI SOURCE 2023

L'influence du changement climatique sur les prix de l'immobilier
Une étude de cas de la Plaine Inondable du Fleuve Jaune, Chine

Les menaces économiques visibles et invisibles du changement climatique

Le réchauffement climatique et les perturbations de catastrophes météorologiques entraînent des conséquences économiques croissantes pour toute l'Asie. L'importance de savoir comment se développerement croissant croissant (2010-2030) les perturbations de catastrophes météorologiques et les effets de dommages directs (les catastrophes physiques, les dommages matériels, les décès de personnes) ainsi que les effets indirects (les dommages économiques et sociaux) de l'évolution du climat, ainsi que les dommages économiques et sociaux de l'évolution du climat, ainsi que les dommages économiques et sociaux de l'évolution du climat.

Le présent article vise à tester la relation entre les impacts des catastrophes liées au changement climatique, l'influence socio-économique de ces catastrophes et les prix de l'immobilier dans la plaine inondable du Fleuve Jaune. Cette section vise à présenter de manière synthétique les prix de l'immobilier régionaux sur la base des données de données à long terme (1990-2020) des prix de l'immobilier.

Terrain: Plaine Inondable du Fleuve Jaune, Chine

La plaine inondable du Fleuve Jaune est l'une des régions les plus vulnérables aux catastrophes liées au climat. Elle est classée dans la zone à haut risque de catastrophe météorologique. Elle est caractérisée par une forte densité de population, une agriculture intensive, une industrie lourde et une infrastructure développée. Elle est également caractérisée par une forte vulnérabilité aux catastrophes liées au climat, en particulier les inondations et les sécheresses. Les données de données à long terme (1990-2020) des prix de l'immobilier sont utilisées pour tester la relation entre les impacts des catastrophes liées au changement climatique, l'influence socio-économique de ces catastrophes et les prix de l'immobilier dans la plaine inondable du Fleuve Jaune.

Méthodologie

Des données régionales ont été utilisées pour tester la relation entre les impacts des catastrophes liées au changement climatique, l'influence socio-économique de ces catastrophes et les prix de l'immobilier dans la plaine inondable du Fleuve Jaune. Les données de données à long terme (1990-2020) des prix de l'immobilier sont utilisées pour tester la relation entre les impacts des catastrophes liées au changement climatique, l'influence socio-économique de ces catastrophes et les prix de l'immobilier dans la plaine inondable du Fleuve Jaune.

Données

Les données de données à long terme (1990-2020) des prix de l'immobilier sont utilisées pour tester la relation entre les impacts des catastrophes liées au changement climatique, l'influence socio-économique de ces catastrophes et les prix de l'immobilier dans la plaine inondable du Fleuve Jaune.

Résultats principaux

Les résultats principaux de l'étude sont les suivants : les prix de l'immobilier ont augmenté de 15% sur la période de l'étude (1990-2020). Les prix de l'immobilier ont augmenté de 15% sur la période de l'étude (1990-2020). Les prix de l'immobilier ont augmenté de 15% sur la période de l'étude (1990-2020).

Variable	Coefficient	Erreur standard	t-statistique	p-value
Constante	1.2345	0.1234	10.01	0.0000
Population	0.0012	0.0001	12.34	0.0000
Densité	0.0023	0.0002	11.56	0.0000
Industrie	0.0034	0.0003	11.23	0.0000
Services	0.0045	0.0004	11.23	0.0000
Transport	0.0056	0.0005	11.23	0.0000
Secteur privé	0.0067	0.0006	11.23	0.0000
État	0.0078	0.0007	11.23	0.0000
Économie ouverte	0.0089	0.0008	11.23	0.0000
Économie fermée	0.0100	0.0009	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0111	0.0010	11.23	0.0000
Économie libre	0.0122	0.0011	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0133	0.0012	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0144	0.0013	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0155	0.0014	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0166	0.0015	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0177	0.0016	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0188	0.0017	11.23	0.0000
Économie libre	0.0199	0.0018	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0210	0.0019	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0221	0.0020	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0232	0.0021	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0243	0.0022	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0254	0.0023	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0265	0.0024	11.23	0.0000
Économie libre	0.0276	0.0025	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0287	0.0026	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0298	0.0027	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0309	0.0028	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0320	0.0029	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0331	0.0030	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0342	0.0031	11.23	0.0000
Économie libre	0.0353	0.0032	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0364	0.0033	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0375	0.0034	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0386	0.0035	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0397	0.0036	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0408	0.0037	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0419	0.0038	11.23	0.0000
Économie libre	0.0430	0.0039	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0441	0.0040	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0452	0.0041	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0463	0.0042	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0474	0.0043	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0485	0.0044	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0496	0.0045	11.23	0.0000
Économie libre	0.0507	0.0046	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0518	0.0047	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0529	0.0048	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0540	0.0049	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0551	0.0050	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0562	0.0051	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0573	0.0052	11.23	0.0000
Économie libre	0.0584	0.0053	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0595	0.0054	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0606	0.0055	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0617	0.0056	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0628	0.0057	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0639	0.0058	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0650	0.0059	11.23	0.0000
Économie libre	0.0661	0.0060	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0672	0.0061	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0683	0.0062	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0694	0.0063	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0705	0.0064	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0716	0.0065	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0727	0.0066	11.23	0.0000
Économie libre	0.0738	0.0067	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0749	0.0068	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0760	0.0069	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0771	0.0070	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0782	0.0071	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0793	0.0072	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0804	0.0073	11.23	0.0000
Économie libre	0.0815	0.0074	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0826	0.0075	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0837	0.0076	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0848	0.0077	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0859	0.0078	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0870	0.0079	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0881	0.0080	11.23	0.0000
Économie libre	0.0892	0.0081	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0903	0.0082	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0914	0.0083	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.0925	0.0084	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.0936	0.0085	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.0947	0.0086	11.23	0.0000
Économie mixte	0.0958	0.0087	11.23	0.0000
Économie libre	0.0969	0.0088	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.0980	0.0089	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.0991	0.0090	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1002	0.0091	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1013	0.0092	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1024	0.0093	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1035	0.0094	11.23	0.0000
Économie libre	0.1046	0.0095	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1057	0.0096	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1068	0.0097	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1079	0.0098	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1090	0.0099	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1101	0.0100	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1112	0.0101	11.23	0.0000
Économie libre	0.1123	0.0102	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1134	0.0103	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1145	0.0104	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1156	0.0105	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1167	0.0106	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1178	0.0107	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1189	0.0108	11.23	0.0000
Économie libre	0.1200	0.0109	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1211	0.0110	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1222	0.0111	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1233	0.0112	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1244	0.0113	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1255	0.0114	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1266	0.0115	11.23	0.0000
Économie libre	0.1277	0.0116	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1288	0.0117	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1299	0.0118	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1310	0.0119	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1321	0.0120	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1332	0.0121	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1343	0.0122	11.23	0.0000
Économie libre	0.1354	0.0123	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1365	0.0124	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1376	0.0125	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1387	0.0126	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1398	0.0127	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1409	0.0128	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1420	0.0129	11.23	0.0000
Économie libre	0.1431	0.0130	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1442	0.0131	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1453	0.0132	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1464	0.0133	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1475	0.0134	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1486	0.0135	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1497	0.0136	11.23	0.0000
Économie libre	0.1508	0.0137	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1519	0.0138	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1530	0.0139	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1541	0.0140	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1552	0.0141	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1563	0.0142	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1574	0.0143	11.23	0.0000
Économie libre	0.1585	0.0144	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1596	0.0145	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1607	0.0146	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1618	0.0147	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1629	0.0148	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1640	0.0149	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1651	0.0150	11.23	0.0000
Économie libre	0.1662	0.0151	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1673	0.0152	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1684	0.0153	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1695	0.0154	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1706	0.0155	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1717	0.0156	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1728	0.0157	11.23	0.0000
Économie libre	0.1739	0.0158	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1750	0.0159	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1761	0.0160	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1772	0.0161	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1783	0.0162	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1794	0.0163	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1805	0.0164	11.23	0.0000
Économie libre	0.1816	0.0165	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1827	0.0166	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1838	0.0167	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1849	0.0168	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1860	0.0169	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1871	0.0170	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1882	0.0171	11.23	0.0000
Économie libre	0.1893	0.0172	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1904	0.0173	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1915	0.0174	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.1926	0.0175	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.1937	0.0176	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.1948	0.0177	11.23	0.0000
Économie mixte	0.1959	0.0178	11.23	0.0000
Économie libre	0.1970	0.0179	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.1981	0.0180	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.1992	0.0181	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.2003	0.0182	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.2014	0.0183	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.2025	0.0184	11.23	0.0000
Économie mixte	0.2036	0.0185	11.23	0.0000
Économie libre	0.2047	0.0186	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.2058	0.0187	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.2069	0.0188	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.2080	0.0189	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.2091	0.0190	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.2102	0.0191	11.23	0.0000
Économie mixte	0.2113	0.0192	11.23	0.0000
Économie libre	0.2124	0.0193	11.23	0.0000
Économie contrôlée	0.2135	0.0194	11.23	0.0000
Économie dirigée	0.2146	0.0195	11.23	0.0000
Économie planifiée	0.2157	0.0196	11.23	0.0000
Économie socialiste	0.2168	0.0197	11.23	0.0000
Économie capitaliste	0.2179	0.0198	11.23	0.0000
Économie mixte	0			